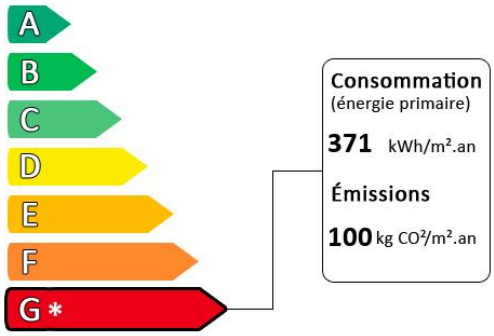
Vente Maison Sauvage Magny

Prix : 39 000€

L'Agence des Lacs vous propose en exclusivité ce bien à rénover dans une petite commune proche de Montier-en-Der et du lac du Der. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, d'une cuisine semi ouverte sur le salon de 25m², d'une pièce à aménager (chambre, bureau...), d'un WC séparé et d'une salle d'eau. A l'étage vous trouverez quatre chambres dont une avec un accès au grenier. Attenantes à la maison deux dépendances de 20 et 40m². Vous pourrez profiter d'un double espace vert sur le devant et l'arrière de la maison. De nombreux travaux sont à prévoir notamment le toit, l'électricité, l'isolation, les fenêtres et l'assainissement. Vous aimez les challenges et la rénovation ? Appelez-nous !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 145
Surface du terrain : 1245
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 5