

Vente Maison Brienne-le-Château

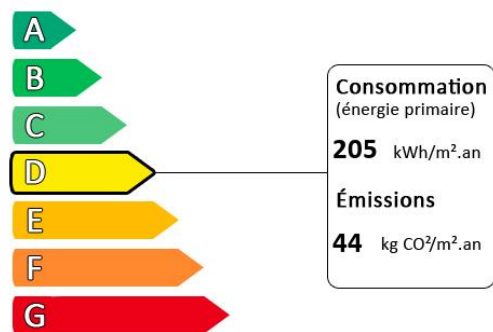


Prix : 350 000€

A quelques encablures du Lac de la forêt d'Orient, l'Agence des Lacs vous propose une propriété de caractère en pierre et brique composée de 7 pièces. La maison d'une superficie de 193m² s'élève sur 4 niveaux et se compose d'une cuisine ouverte sur salon / salle à manger, 4 chambres, une salle de bain et une salle d'eau, une magnifique pièce avec double exposition ouvrant sur la terrasse. Pour accéder aux étages vous emprunterez la tourelle d'escalier à vis. L'aile droite de la maison est actuellement aménagée en habitation indépendante. Les 54 m² de grenier vous permettront de créer 2 chambres et une salle de jeux. Une cave semi-enterrée sur la totalité de la maison est séparée en plusieurs pièces. Un garage et un atelier complètent ce bien. Le jardin arboré est entièrement clos. Bien exclusif par son architecture. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> "

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 193
Surface du terrain : 2552
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Maison bourgeoise Brienne Le Château 7 pièces 193 m2