

Vente Maison Saint-Léger-sous-Brienne

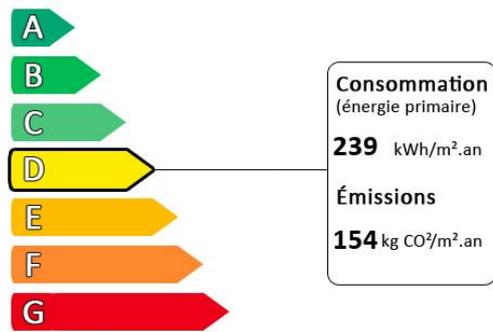


Prix : 148 500€

Pavillon de 5 pièces avec 4 chambres situé à 2 min de Brienne-le-Château, 10 min de Dienville et 30 min de Troyes. Au rez-de-chaussée l'entrée distribue sur la droite la cuisine séparée, sur la gauche une grande pièce de vie lumineuse pourvue d'une cheminée avec un insert bois. En face, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé et l'escalier amenant au sous-sol. A l'étage le pallier distribue un cabinet de toilette et deux chambres spacieuses avec chacune offrant une vue dégagée et un comble pour du rangement. Le sous-sol avec sa porte automatisée permet le stationnement de deux voitures et dispose d'un espace atelier, d'une cave et d'une chaufferie. Les fenêtres sont récentes et sont en PVC avec volets roulants électriques. La maison est chauffée au fuel et au bois. Le jardin partiellement clôturé est aménagé avec des arbres d'ornements et fruitiers ainsi que des fleurs aux formes et couleurs variés. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 123
Surface du terrain : 1001
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Maison 5 pièces proche Brienne le château 123 m2