

Vente Maison Droyes



Prix : 49 050€

L'agence des Lacs vous propose cette maison à fort potentiel dans un joli village à proximité du lac du der et de Montier-en-Der. Cette maison à rénover entièrement de 120m² est composée au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, ainsi que de quatre chambres. A l'étage, un grenier aménageable de 82m². Attenant un bucher et une remise le tout sur un terrain de 3928 m². Vous avez également la possibilité d'acheter deux vergers supplémentaires de 2550m². Travaux à prévoir, assainissement et électricité à raccorder. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS

AU DPE

Consommation
(énergie primaire)
kWh/m².an

Émissions
kg CO₂/m².an

Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 121
Surface du terrain : 3928
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

