

Vente Maison Bétignicourt

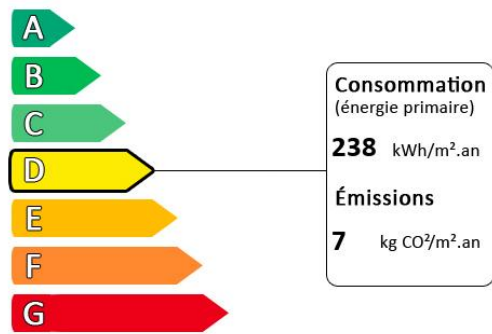


Prix : 170 000€

L'Agence des Lacs vous propose à 15 minutes du lac Amance et 10 minutes de Brienne le Château, ce corps de ferme idéalement situé. Bordé par 60 mètres de rivière cette propriété saura vous charmer par sa tranquillité (pêche, Canoë ...) ainsi que son authenticité. Celui-ci se compose : -Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur le salon, une salle d'eau, une pièce de 24m² ainsi que deux autres pièces sont à finir de rénover. - A l'étage, 3 chambres et 60m² de grenier à aménager. De nombreuses dépendances, garage, atelier, bûcher, cave restent à votre disposition. L'isolation de cette maison est neuve ainsi que l'électricité. Les fenêtres et microstation récentes. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 149
Surface du terrain : 2472
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3

Maison de village Bétignicourt