

Vente Maison Chavanges

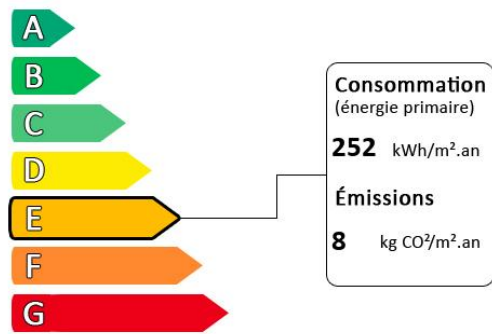


Prix : 98 000€

L'Agence des lacs vous propose sur la commune de Chavanges cette jolie maison de 4 pièces sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, entrée par la véranda ouvrant sur la cuisine aménagée et équipée. A droite la pièce de vie baignée de lumière grâce à ses belles ouvertures sur la terrasse. A gauche une grande chambre parentale. Une salle d'eau avec WC. A l'étage, un palier avec une mezzanine pouvant accueillir un bureau ou un espace de jeux, une grande chambre avec un point d'eau et des WC. Le grenier dans le prolongement est très bien aménagé et pourrait être transformé en chambre. Un garage est attenant à la maison. Pas de gros travaux à faire. Le chauffage est électrique mais deux conduits sont existants permettant ainsi de raccorder un poêle. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 108

Surface du terrain : 433

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Maison 4 pièces de 108 m²