

Vente Maison Longeville sur la Laines

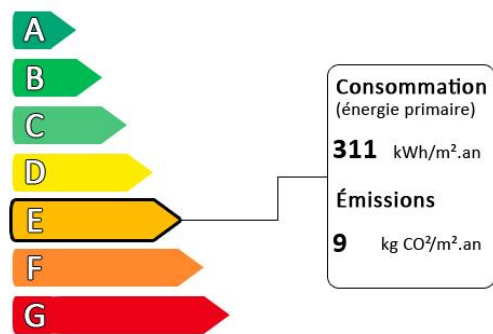


Prix : 145 000€

L'Agence des Lacs vous propose cette maison familiale dans un petit village calme, à 15 minutes du lac du Der et à 8 minutes de Montier en Der. Ce bien mêlant modernité et charme se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, d'une cuisine aménagée/équipée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une salle de bains avec douche, d'un WC séparé ainsi qu'une chambre. A l'étage, vous disposerez de deux grandes chambres dont une suite parentale et un WC séparé. A l'extérieur vous pourrez profiter d'une belle terrasse, d'un spacieux terrain clos sans vis à vis puis une grange en très bon état de 90m². Aucuns travaux ne sont à prévoir, fenêtres en double vitrage, toit en bon état, tout à l'égout, systèmes de chauffages bois et électrique. A visiter sans tarder "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 145

Surface du terrain : 1765

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Maison familiale Rives Dervoises